

GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI COPERTURA ASSICURATIVA DELLA FIRENZE PARCHEGGI S.P.A. - lotto 1 CIG 9347795C74 POLIZZA INCENDIO - lotto 2 CIG 93478043E4 POLIZZA RCTO - lotto 3 CIG 9347818F6E POLIZZA FURTO - lotto 4 CIG 9347829884 POLIZZA ELETTRONICA - lotto 5 CIG 93478444E6 POLIZZA D&O - lotto 6 CIG 9347856ECA POLIZZA RSM - lotto 7 CIG 934786670D POLIZZA RC PROFESSIONALE DIP TECNICI - lotto 8 CIG 93478780F6 POLIZZA CYBER

Verbale seduta pubblica del 04/11/2022 per il prosieguo delle operazioni di gara.

Alle ore 9.15 la commissione giudicatrice nelle persone della RUP Martina Vigoriti, in qualità di Presidente e Commissario interno; Benedetta Lampredi e Giulio Pelliccioni in qualità di Commissari, dà avvio ai lavori. Riccardo Starnini svolge funzioni di segretario verbalizzante.

Concluse le operazioni di valutazione delle offerte tecniche dei lotti n. 1, 3 e 4 nelle sedute riservate del 28/10/2022 e del 31/10/2022 la commissione procede alla lettura dei punteggi ottenuti dai concorrenti partecipanti:

LOTTO 1 - DANNI AL PATRIMONIO IMMOBILE E MOBILE (INCENDIO)

Compagnia	Varianti Peggiorative					Varianti Migliorative										Punteggio complessivo	Punteggio Riparametrato
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
HDI	Art. 25 pag. 14 Inserimento limite indennizzo € 3.000.000 per inondazioni, alluvioni, allagamenti	Art. 2 - Inserimento esclusione contaminazione														15,00	
	-4,00	-1,00														-5,00	
ELBA	Art. 23 - Fenomeno Elettrico - Inserimento Franchigia € 1.500	Art. 28 - Incidenti stradali - Inserimento Franchigia € 1.500	Art. 22 - Eventi Socio-Politici - Elevazione scoperto minimo da € 2.000 ad € 5.000			Art. 1.7 - Rinuncia recesso da parte della compagnia in caso di sinistro	Art. 9 - Elevazione deroga alla regola proporzionale al 30%	Art. 5 - Elevazione onorari periti ad € 30.000								20,00	49,822
	-1,50	-1,50	-2,00			2,00	1,80	1,20								0,00	
GENERALI	Esclusione Cyber	Esclusione rischio malattie pandemiche	Esclusione sanzioni internazionali			Inserimento garanzia terremoto. Max € 1.000.000	Art. 3 sez. III - Elevazione limite indennizzo ad € 40 mln	Art. 1.3 - Elevazione termini pagamento premio a 90 gg	Art. 1.7 - Elevazione termini recesso per sinistro a 180 gg	Art. 4 - Elevazione anticipo indennizzi € 3.000.000	Art. 5 - Elevazione onorari periti ad € 30.000	Art. 9 - Elevazione deroga alla regola proporzionale al 20%	Art. 18 - Acqua Condotta - Elevazione limite indennizzo annuo ad € 150.000	Art. 22 - Eventi Socio-Politici - Elevazione limite da € 7 ad € 10 mln per terrorismo e sabotaggio		28,10	70,000
	-2,00	-2,00	-0,50			2,00	2,50	0,25	0,25	1,20	1,20	1,20	1,00	1,80	1,20	8,10	
SARA	Art. 2 PAG. 8 Esclusione danni a veicoli iscritti al PRA	Art. 25 pag. 14 Inserimento limite indennizzo € 3.000.000 per inondazioni, alluvioni, allagamenti				Art. 1.3 - Elevazione termini di pagamento premio a 90 gg	Art. 5) Onorari Periti - Elevazione limite indennizzo dal 3% al 5% e limite indennizzo a € 30.000	Art. 18 - Acqua Condotta - Elevazione limite indennizzo annuo ad € 150.000	Art. 20 - Colaggio Impianti Estinazione - Elevazione limite indennizzo annuo ad € 150.000	Art. 22 - Eventi Socio-Politici - Elevazione limite da € 7 ad € 8 mln per terrorismo e sabotaggio	Art. 24 - Fumo - Franchigia ridotta da € 250 ad € 200	Art. 26 - Gelo - Elevazione limite indennizzo annuo ad € 100.000	Partita 8 - Fenomeno Elettrico - Elevazione limite indennizzo annuo ad € 60.000			20,75	51,690
	-2,50	-4,00				0,25	1,20	1,00	1,00	1,50	0,10	1,00	1,20			0,75	

Per quanto riguarda il concorrente HDI ASSICURAZIONI SPA la presidente della commissione rileva il mancato superamento della soglia di sbarramento e la conseguente esclusione dal lotto n. 1 della procedura di gara come previsto dall'art. 17.1 del disciplinare di gara: "Ai sensi dell'art. 95 del Codice,

saranno esclusi dalla gara e pertanto non saranno ammessi all'apertura dell'offerta economica presentata, i concorrenti il cui punteggio tecnico totale non abbia raggiunto il punteggio minimo di 20 punti (prima dell'operazione di riparametrazione)." Ottenendo in esito alla valutazione del progetto tecnico un punteggio di 15,000 punti.

La commissione all'unanimità delibera di comunicare l'esclusione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b), D. Lgs. 50/2016 smi al concorrente.

LOTTO 3 – FURTO

La commissione attribuisce i punteggi come segue:

Compagnia	Varianti Peggiorative					Varianti Migliorative										Punteggio complessivo	Punteggio riparametrato
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
GENERALI	Esclusione sanzioni internazionali	Esclusione territoriale	Revisione Norme che regolano l'assicurazione Furto	Revisione Norme che regolano l'assicurazione Furto		Elevazione termini pagamento premio a 90 gg.	Elevazione termini recesso per sinistro a 180 gg.	Elevazione termini proroga a scadenza a 120 gg.								20,25	44,716
	-0,25	0,00	-0,25	0,00		0,25	0,25	0,25								0,25	
SARA						Partita 1 - Elevazione limite risarcimento da € 15.500 ad € 20.000 per singola ubicazione, da € 12.500 ad € 15.000 per singola cassaforte e da € 2.500 a € 3.000 per singola cassa automatica	Partita 2 - elevazione limite risarcimento da € 13.000 ad € 15.000 per dipendente	Partita 3 - elevazione limite risarcimento da € 1.100 ad € 1.500 per sinistro	Partita 4 - elevazione limite risarcimento da € 3.000 ad € 4.000 per ciascuna ubicazione	Partita 5 - elevazione limite risarcimento da € 2.500 ad € 3.000 per ciascuna ubicazione						31,70	70,000
							4,50	3,00	1,50	1,50	1,20					11,70	

LOTTO 4 – ELETTRONICA

La commissione attribuisce i punteggi come segue:

Compagnia	Varianti Peggiorative					Varianti Migliorative										Punteggio complessivo	Punteggio riparametrato
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
GENERALI	Esclusione sanzioni internazionali	Esclusione territoriale	Esclusione Cyber Risk	Inserita esclusione prestazioni previste dai contratti assistenza tecnica		Elevazione termini pagamento premio a 90 gg.	Elevazione termini recesso per sinistro a 180 gg.	Elevazione termini proroga a scadenza a 120 gg.								20,00	63,636
	0,00	0,00	-0,75	0,00		0,25	0,25	0,25								0,00	
SARA	Esclusione Cyber Risks	Inserita esclusione Impianti televisivi e di radiodiffusione installati all'aperto o in zona isolata	Revisione Norme che regolano l'assicurazione Furto	Inserita esclusione prestazioni previste dai contratti assistenza tecnica		Elevazione termini pagamento premio a 90 gg.	Art. 10 - Ricorso terzi - Elevazione limite indennizzo ad € 150.000	Art. 11 - Spese demolizione e sgombero - Elevazione limite indennizzo ad € 15.000								22,00	70,000
	-0,75	-0,75	-0,75	0,00		0,25	2,00	2,00								2,00	

Alle ore 15:45 la presidente rileva che, a causa di un problema nel sistema di calcolo della piattaforma telematica, non è stato possibile eseguire la riparametrazione automatica dei punteggi dell'offerta tecnica

nei lotti n. 1, 3 e 4 sulla piattaforma e pertanto la commissione procede all'azzeramento dei dati inseriti in piattaforma e alla riparametrazione manuale dei punteggi. Gli stessi sono riepilogati di seguito:

Lotto 1

- | | |
|--|----------------------------|
| - HDI ASSICURAZIONI SPA | tot. Punti 15,00 - esclusa |
| - Bucchioni's Studio SAS per ELBA ASSICURAZIONI SPA | tot. Punti 49,822 |
| - GENERALI ITALIA SPA IN COASSICURAZIONE CON UNIPOLSAI SPA | tot. Punti 70,00 |
| - Enrico Giudice SRLU per SARA ASSICURAZIONI SPA | tot. Punti 51,690 |

Lotto 3

- | | |
|--|-------------------|
| - GENERALI ITALIA SPA IN COASSICURAZIONE CON UNIPOLSAI SPA | tot. Punti 44,716 |
| - Enrico Giudice SRLU per SARA ASSICURAZIONI SPA | tot. Punti 70,000 |

Lotto 4

- | | |
|--|-------------------|
| - GENERALI ITALIA SPA IN COASSICURAZIONE CON UNIPOLSAI SPA | tot. Punti 63,636 |
| - Enrico Giudice SRLU per SARA ASSICURAZIONI SPA | tot. Punti 70,000 |

Alle ore 16:00, essendo risolto il problema tecnico della piattaforma, viene data lettura pubblica dei punteggi riparametrati delle offerte tecniche ricalcolate dalla piattaforma telematica e che coincidono con quelli elaborati dalla commissione.

Si avvia di seguito la procedura di apertura delle offerte economiche dei lotti n.1, 3 e 4 dando lettura delle percentuali di ribasso proposte di ogni concorrente.

Preliminarmente la Presidente chiarisce che nel modello di offerta economica presentato dalla Stazione Appaltante per ogni lotto è indicato in neretto *“L'importo di premio anno complessivo, imposte comprese, offerto corrisponde a un ribasso percentuale dell'importo posto a base d'asta pari al (...)”*.

La frase deve essere interpretata come segue: **indicazione del costo totale a carico della committente riportante il premio annuo ribassato percentualmente al netto delle imposte. A questo importo devono essere aggiunte le imposte.** Pertanto la percentuale di ribasso da indicare deve essere calcolata sul totale premio annuo che viene offerto dal concorrente escluse le imposte.

Ciò chiarito, la commissione dà avvio all'apertura delle buste riportanti offerta economica nell'ordine numerico dei lotti: lotto 1, lotto 3, lotto 4.

LOTTO 1

- Bucchioni's Studio SAS per ELBA ASSICURAZIONI SPA offre un premio su base quinquennale pari ad € 188.800,00. Tale importo corrisponde a una percentuale di ribasso rispetto al premio a base d'asta del 24,48%. Tale percentuale è stata correttamente calcolata dal concorrente sull'importo offerto al netto delle imposte.
- GENERALI ITALIA SPA IN COASSICURAZIONE CON UNIPOLSAI SPA offre un premio su base quinquennale pari ad € 217.280,15. Tale importo corrisponde a una percentuale di ribasso rispetto al premio a base d'asta del 13,088%. Tale percentuale è stata correttamente calcolata dal concorrente sull'importo offerto al netto delle imposte.
- Enrico Giudice SRLU per SARA ASSICURAZIONI SPA offre un premio su base quinquennale pari ad € 182.905,75. Tale importo corrisponde a una percentuale di ribasso rispetto al premio a base d'asta del 26,838%. Tale percentuale è stata ricalcolata dalla commissione secondo il criterio di cui in premessa sull'importo offerto al netto delle imposte diversamente da quanto indicato dal concorrente che riportava una percentuale di ribasso pari al 10,559%.

LOTTO 3

- GENERALI ITALIA SPA IN COASSICURAZIONE CON UNIPOLSAI SPA offre un premio su base quinquennale pari ad € 15.708,00. Tale importo corrisponde a una percentuale di ribasso rispetto al premio a base d'asta del 4,80%. Tale percentuale è stata correttamente calcolata dal concorrente sull'importo offerto al netto delle imposte.
- Enrico Giudice SRLU per SARA ASSICURAZIONI SPA offre un premio su base quinquennale pari ad € 12.883,45. Tale importo corrisponde a una percentuale di ribasso rispetto al premio a base d'asta del 21,918%. Tale percentuale è stata ricalcolata dalla commissione secondo il criterio di cui in premessa sull'importo offerto al netto delle imposte diversamente da quanto indicato dal concorrente che riportava una percentuale di ribasso pari al 4,55%

LOTTO 4

- GENERALI ITALIA SPA IN COASSICURAZIONE CON UNIPOLSAI SPA offre un premio su base quinquennale pari ad € 27.500,40. Tale importo corrisponde a una percentuale di ribasso rispetto al premio a base d'asta del 5,16%. Tale percentuale è stata correttamente calcolata dal concorrente sull'importo offerto al netto delle imposte.
- Enrico Giudice SRLU per SARA ASSICURAZIONI SPA offre un premio su base quinquennale pari ad € 23.312,90. Tale importo corrisponde a una percentuale di ribasso rispetto al premio a base d'asta del

19,611%. Tale percentuale è stata ricalcolata dalla commissione secondo il criterio di cui in premessa sull'importo offerto al netto delle imposte diversamente da quanto indicato dal concorrente che riportava una percentuale di ribasso pari a 1,73%.

Sulla scorta di quanto dichiarato in premessa relativamente alla corretta interpretazione sul calcolo delle percentuali da riportare sul modello di offerta economica, la commissione procede a ricalcolare anche le percentuali di ribasso effettivamente offerto nel lotto 2, pertanto il verbale della riunione di apertura delle buste del lotto 2 del 25 ottobre viene integrato e modificato come segue:

LOTTO 2

- GENERALI ITALIA SPA offre un premio su base quinquennale pari ad € 118.607,35. Tale importo corrisponde a una percentuale di ribasso rispetto al premio a base d'asta del 37,575%. Tale percentuale è stata ricalcolata dalla commissione secondo il criterio di cui in premessa sull'importo offerto al netto delle imposte diversamente da quanto indicato dal concorrente che riportava una percentuale di ribasso pari a 23,69%.
- AXA Assicurazioni SPA offre un premio su base quinquennale pari ad € 121.676,90. Tale importo corrisponde a una percentuale di ribasso rispetto al premio a base d'asta del 35,960%. Tale percentuale è stata ricalcolata dalla commissione secondo il criterio di cui in premessa sull'importo offerto al netto delle imposte diversamente da quanto indicato dal concorrente che riportava una percentuale di ribasso pari a 21,71%.

Alle ore 16.30 la RUP dichiara chiusa la seduta e dispone che i plichi vengano conservati e custoditi mediante sistema di sicurezza elettronico gestito su piattaforma telematica, ad accesso riservato limitato e tracciato, comunicando che la seduta pubblica di tutti i lotti riprenderà alle ore 14.30 del giorno 08/11/2022

Elenco imprese presenti alla seduta pubblica:

nessun utente ha effettuato l'accesso.

Firenze Parcheggi S.p.A.

Martina Vigoriti

Benedetta Lampredi

Giulio Pelliccioni

(atto firmato in originale in data odierna presso Firenze Parcheggi)